Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении смет доходов и расходов за год

		Парам	етры формы	
№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	_	Дата заполнения/внесения изменений	14.03.2019
2.	Дата начала отчетного периода	_	Дата начала отчетного периода	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода	_	Дата конца отчетного периода	31.12.2018
		ваемы	х услугах) по содержанию и текущему ремонту о	о щего
<u>иму⊔</u> 4.	цества в многоквартирном доме Авансовые платежи потребителей (на начало	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало	
•	периода)		периода)	0,00
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	225 919,90
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	297 821,08
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3 776 025,00
8.	— за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	2 917 845,06
9.	— за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	642 651,06
10.	— за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	215 528,88
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	3 758 537,52
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	3 758 537,52
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00
14.	— субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00
15.	— денежных средств от использования общего	руб.	Получено денежных средств от использования	0,00
16.	имущества — прочие поступления	руб.	общего имущества Прочие поступления	0,00
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	3 984 457,42
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	1 419 276,50
	олненные работы (оказанные услуги) по содерж	анию с	общего имущества и текущему ремонту в отчетно	м периоде
<u>запо</u> 21.	лняется по каждому виду работ (услуг)) Наименование работ (услуг)	г_	Работы (услуги) по управлению многокв	ANTINNHLIM ROMOI
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	<u> </u>
	i odoban quitin iositan oronimoorb puoet (yonyt)	Pyo.	- Sacra Comments Passer (1971)	215 528,88
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	_	Работы (услуги) по управлению многоквартирным	домом
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	_	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	_	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	Наименование работ (услуг)	_	Работы по содержанию помещений, входящих имущества в много	
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 787 798,69
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в	_	Работы по содержанию помещений, входящих в с	<u>і</u> остав общего
24.	рамках указанного раздела работ (услуг) Периодичность выполнения работ (оказания	_	имущества в многоквартирном доме Периодичность выполнения работ (оказания	
	услуг)		услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	_	Единица измерения	

26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	Наименование работ (услуг)	–	Прочая работа (услуга)	Текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	1 957 477,89
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	_	Прочая работа (услуга) Текущий ремонт	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	_	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	_	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	Наименование работ (услуг)	_	Работы по содержанию и ремонту систем газово	внутридомового ого оборудования
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	18 164,41
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	_	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газово оборудования	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	_	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	_	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	Наименование работ (услуг)	_	Обеспечение устранения аварий на	а внутридомовых
			инженерных системах в много	квартирном доме
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	80 516,69
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	_	Обеспечение устранения аварий на внутридомов системах в многоквартирном доме	ых инженерных
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	_	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.	Единица измерения	_	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции поме в состав общего имущества в много	
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	11 287,74
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	_	Проведение дератизации и дезинсекции помещен состав общего имущества в многоквартирном дом	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	_	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	_	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	Наименование работ (услуг)	_	Работы по содержанию и благоустройству зе и иных объектов, предназначенных для э	•
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	759 380,67
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	_	Работы по содержанию и благоустройству земельного участка и иных объектов, предназначенных для обслуживания и эксплуатации МКД	
24			Периодичность выполнения работ (оказания	I _
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		услуг)	Ежемесячно
25.		_	услуг) Единица измерения	Ежемесячно
	услуг)		2 2 /	Ежемесячно
25.	услуг) Единица измерения	_	Единица измерения Стоимость на единицу измерения	
25. 26.	услуг) Единица измерения Стоимость на единицу измерения	— руб.	Единица измерения Стоимость на единицу измерения	а (услуга) Прочее
25. 26. 21.	услуг) Единица измерения Стоимость на единицу измерения Наименование работ (услуг) Годовая фактическая стоимость работ (услуг) Наименование работы (услуги), выполняемой в	_	Единица измерения Стоимость на единицу измерения Прочая работа	
25. 26. 21.	услуг) Единица измерения Стоимость на единицу измерения Наименование работ (услуг) Годовая фактическая стоимость работ (услуг) Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг) Периодичность выполнения работ (оказания	— руб. — руб.	Единица измерения Стоимость на единицу измерения Прочая работа Годовая фактическая стоимость работ (услуг) Прочая работа (услуга) Прочее Периодичность выполнения работ (оказания	а (услуга) Прочее
25. 26. 21. 22. 23.	услуг) Единица измерения Стоимость на единицу измерения Наименование работ (услуг) Годовая фактическая стоимость работ (услуг) Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	— руб. — руб. — —	Единица измерения Стоимость на единицу измерения Прочая работа Годовая фактическая стоимость работ (услуг) Прочая работа (услуга) Прочее	а (услуга) Прочее 260 696,86

Инфо	рмация о наличии претензий по качеству выпо	лненнь	іх работ (оказанных услуг)	
27.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
	і я информация по предоставленным коммунал			0,00
31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	489 190,70
34.	Авансовые платежи потреби-телей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	508 311,62
Инфо	рмация о предоставленных коммунальных усл	тугах (за	иполняется по каждой коммунальной услуге)*	
37.	Вид коммунальной услуги	—		Отопление
38.	Единица измерения	_	Единица измерения	Гкал
39.	Общий объем потребления	нат. показ	Общий объем потребления	9878
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	4 046 843,08
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	3 995 997,37
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	50 845,71
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	4 046 843,08
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	4 046 843,08
45.	Задолженность перед поставщиком	руб.	Задолженность перед поставщиком	0,00
46	(поставщиками) коммунального ресурса	n 6	(поставщиками) коммунального ресурса	
46.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
37.	ресурса Вид коммунальной услуги	 	Fongues	водоснабжение
38.	Единица измерения	<u> </u>	Единица измерения	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат. показ	Общий объем потребления	13776
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	1 000 017 00
41.	Оплачено потребителями			1 338 617.68
42.	Olisia iono no ipodini osisiini	руб.	Оплачено потребителями	1 338 617,68 1 386 461.60
, →∠.	Задолженность потребителей	руб. руб.	Оплачено потребителями Задолженность потребителей	1 386 461,60
43.	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками)		Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками)	•
	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам)	руб.	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам)	1 386 461,60
43.	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком	руб. руб.	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком	1 386 461,60 0,00 1 338 617,68
43. 44.	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб. руб. руб. руб.	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1 386 461,60 0,00 1 338 617,68 1 338 617,68
43. 44. 45.	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального	руб. руб. руб.	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком	1 386 461,60 0,00 1 338 617,68 1 338 617,68
43. 44. 45.	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченных	руб. руб. руб. руб.	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 386 461,60 0,00 1 338 617,68 1 338 617,68 0,00
43. 44. 45. 46.	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб. руб. руб. руб. руб.	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	1 386 461,60 0,00 1 338 617,68 1 338 617,68 0,00
43. 44. 45. 46.	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Вид коммунальной услуги	руб. руб. руб. руб. руб.	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Холодное	1 386 461,60 0,00 1 338 617,68 1 338 617,68 0,00 0,00
43. 44. 45. 46. 37. 38.	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Вид коммунальной услуги Единица измерения	руб. руб. руб. руб. руб.	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Холодное Единица измерения	1 386 461,60 0,00 1 338 617,68 1 338 617,68 0,00 0,00 0,00 в водоснабжение куб.м
43. 44. 45. 46. 37. 38. 39.	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Вид коммунальной услуги Единица измерения Общий объем потребления	руб. руб. руб. руб. руб	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Холодное Единица измерения Общий объем потребления	1 386 461,60 0,00 1 338 617,68 1 338 617,68 0,00 0,00 в водоснабжение куб.м 18207
43. 44. 45. 46. 37. 38. 39.	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Вид коммунальной услуги Единица измерения Общий объем потребления Начислено потребителям	руб. руб. руб. руб. руб. ————————————————————————————————————	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Холодное Единица измерения Общий объем потребления Начислено потребителям	1 386 461,60 0,00 1 338 617,68 1 338 617,68 0,00 0,00 водоснабжение куб.м 18207 254 351,16
43. 44. 45. 46. 37. 38. 39. 40. 41.	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Вид коммунальной услуги Единица измерения Общий объем потребления Начислено потребителями	руб. руб. руб. руб. руб	Задолженность потребителей Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса Холодное Единица измерения Общий объем потребления Начислено потребителями	1 386 461,60 0,00 1 338 617,68 1 338 617,68 0,00 0,00 водоснабжение куб.м 18207 254 351,16 247 556,33

45.	Задолженность перед поставщиком	руб.	Задолженность перед поставщиком	0,00
	(поставщиками) коммунального ресурса		(поставщиками) коммунального ресурса	0,00
46.	Размер пени и штрафов, уплаченных	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику	
	поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		(поставщикам) коммунального ресурса	0
37.	Вид коммунальной услуги	_		Водоотведение
38.	Единица измерения	_	Единица измерения	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат. показ	Общий объем потребления	23254
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	322 221,16
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	312 896,86
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	9 324,30
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	322 221,16
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	322 221,16
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0,00
46.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
Инф	ормация о наличии претензий по качеству пред	доставле	нных коммунальных услуг	
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	2
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	2
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Инф	ормация о ведении претензионно-исковой раб	оты в оті	ношении потребителей-должников	
51.	Направлено претензий потребителям- должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	2
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0,00