

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, проведенного в форме заочного голосования

Дата составления протокола «05» ноября 2015 г.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме путем совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоявшееся «22» сентября 2015 г. не имело кворума.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Киселев Юрий Сергеевич – собственник 58,00 кв.м. жилого помещения, расположенного в многоквартирном доме № 9 по ул. Радио, г. Н.Новгорода.

Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «03» октября 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «04» ноября 2015 г.

Место передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: г. Нижний Новгород, ул. Радио, д.9, кв.75.

Подсчет голосов осуществлен: «05» ноября 2015 г., г. Нижний Новгород, ул. Радио, д.9, кв.75.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 9434,20 кв.м, в том числе площадь помещений, находящихся в муниципальной собственности 343,00 кв.м.

Общая площадь жилых помещений (квартир) в многоквартирном доме 9401,90 кв.м.

Общая площадь нежилых помещений в многоквартирном доме 32,00.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 9434,20 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме заочного голосования, приняли участие собственники помещений общей площадью 7127,90 кв.м., что составляет 75,55 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Сведения о лицах, принявших участие в голосовании, указаны в решениях собственников помещений представленных в письменной форме и являющихся неотъемлемой частью настоящего протокола.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме заочного голосования правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**

1. Избрание председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии.

**Председатель счетной комиссии:** Костылова С.А.-собственник кв.28

**Секретарем собрания:** Морева Н.Л. - собственник жилого помещения № 89,

**Члены счетной комиссии:**

Лебедева А.М. - собственник жилого помещения № 147;

Курсакова Т.В. - собственник жилого помещения № 110.

2. Замена кредитной организации (банка), в которой будет открыт специальный счет:

1) закрытие специального счета в ОАО «АЛЬФА-БАНК».

2) определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет Волго-Вятский банк ОАО «Сбербанк России».

3. Определение места хранения решений собственников помещений в письменной форме, протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и иных материалов.

4. Определение порядка уведомления о принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования.

**Результаты голосования по вопросам повестки дня:**

**Вопрос 1. Выбор председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии.**

Решение	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	7127,90	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	7127,90	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 1 принято решение:  
 утвердить счетную комиссию в составе:  
 Председатель счетной комиссии: Костылова С.А.-собственник кв.28  
 Секретарь собрания: Морева Н.Л. - собственник жилого помещения № 89,  
 Члены счетной комиссии:  
 Лебедева А.М. - собственник жилого помещения № 147;  
 Курсакова Т.В. - собственник жилого помещения № 110;  
 и наделить ее членов полномочиями по составлению и подписанию протокола  
 общего собрания.

**Вопрос 2.** Замена кредитной организации (банка), в которой будет открыт специальный счет:

№	Способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома	Количество голосов в % отношении от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме			
		за	против	воздержался	итого
1.	Закрытие специального счета в ОАО «АЛЬФА-БАНК».	75,55	0	0	75,55
2.	Определение кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет Волго-Вятский банк ОАО «Сбербанк России».	75,55	0	0	75,55

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 2 принято решение:

- 1.) Закрыть специальный счет в ОАО «АЛЬФА-БАНК».
- 2.) Определить кредитной организацией, в которой будет открыт специальный счет Волго-Вятский банк ОАО «Сбербанк России».

**Вопрос 3.** Определение места хранения решений собственников помещений в письменной форме, протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и иных материалов.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	7127,90	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	7127,90	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 3 принято решение:

Определить местом хранения протокола о результатах общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме заочного голосования, решений собственников помещений в письменной форме, иных материалов г. Нижний Новгород, ул. Таганская, д. 10/1, ОАО «Домоуправляющая компания Ленинского района».

**Вопрос 4.** Определение порядка уведомления о принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	7127,90	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	7127,90	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0

По вопросу 4 принято решение:

Определить для размещения уведомления о принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования на входных группах и (или) информационных досках.

Председатель собрания:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_

Секретарь собрания:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_

Члены счетной комиссии:

Ф.И.О. \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_

Ф.И.О. \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_

**Вопрос 10.** Определение места хранения решений собственников помещений в письменной форме, протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и иных материалов.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	6312,80	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	6312,80	100

По вопросу 10 принято решение:

Определить местом хранения оформленных в письменной форме решений собственников, протокола о результатах общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, проведенного в форме заочного голосования, иных материалов: г. Нижний Новгород, ул. Таганская, д. 10/1, ОАО «Домоуправляющая компания Ленинского района».

**Вопрос 11.** Определение порядка уведомления о принятых общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	6312,80	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	6312,80	100

По вопросу 11 принято решение:

Определить для размещения уведомления о принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме решениях и итогах голосования на входных группах и (или) информационных досках.

Председатель собрания:

Ф.И.О. Костылова С.А. подпись \_\_\_\_\_

Секретарь собрания:

Ф.И.О. Морева З.В. подпись \_\_\_\_\_

Члены счетной комиссии:

Ф.И.О. Лебедева А.М. подпись \_\_\_\_\_

Ф.И.О. Зурсанова Т.В. подпись \_\_\_\_\_