

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Нижний Новгород, ул. Макарова Адмирала, дом № 2,
проведенного в форме очно-заочного голосования

«11» февраля 2016 г.

Инициатор внеочередного общего собрания: МО г. Нижнего Новгорода в лице Администрации Ленинского района — собственник 1859,30 кв. м. жилого/нежилого помещения, расположенного в многоквартирном доме № 2 по ул. Макарова Адмирала, г. Н. Новгорода.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме путем совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «29» января 2016 г. с 14:00 до 15:00 по адресу г. Нижний Новгород, ул. Макарова Адмирала, д. 2.

Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «29» января 2016 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «10» февраля 2016 г.

Место передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: ОАО «ДК Ленинского района», г. Нижний Новгород, ул. Таганская, д. 10/1.

Дата и место подсчета голосов: «11» февраля 2016 г., ОАО «ДК Ленинского района», г. Нижний Новгород, ул. Таганская, д. 10/1.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 8 885,50 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 8 885,50 кв. м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Утвердить:

Председатель счетной комиссии:

Шорохов А.С. – заместитель генерального директора ОАО «Домоуправляющая компания Ленинского района» по производству;

Члены счетной комиссии:

Телешев В.Б.- главный инженер ОАО «Домоуправляющая компания Ленинского района»;

Курашина И.И.- начальник отдела жилищного фонда и строительства администрации Ленинского района и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

2. Утвердить использование средств по статье "капитальный ремонт" в сумме 356 707,0 руб. на выполнение работ по замене окон МОП под. 1,2,4.

3. Утвердить предварительный сметный расчёт на замену 23 окон МОП в сумме 356 582,23 руб., за счёт средств по статье "капитальный ремонт".

4. Утвердить выполнение работ по замене 1-го окна МОП за счёт средств по статье "текущий ремонт".

Вопрос 3.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	5988,60	67,40
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	5988,60	67,40

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 3 принято решение: утвердить предварительный сметный расчёт на замену 23 окон МОП в сумме 356 582,23 руб., за счёт средств по статье "капитальный ремонт".

Вопрос 4.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	5988,60	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	5988,60	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 4 принято решение: утвердить выполнение работ по замене 1-го окна МОП за счёт средств по статье "текущий ремонт".

Вопрос 5.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	5988,60	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	5988,60	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 5 принято решение: принять выполненные работы по фактическому исполнению, в соответствии с актом выполненных работ.

Вопрос 6.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	5988,60	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	5988,60	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 6 принято решение: установить, что надлежащим уведомлением собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме является размещение сообщений о проведении таких общих собраний на входных группах в подъездах многоквартирного дома.

5. Принять выполненные работы по фактическому исполнению, в соответствии с актом выполненных работ.

6. Установить, что надлежащим уведомлением собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме является размещение сообщений о проведении таких общих собраний на входных группах в подъездах многоквартирного дома.

7. Утвердить место хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «ДК Ленинского района», г. Нижний Новгород, ул. Таганская, д. 10/1.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, 5988,60 – 67,40 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Признано недействительными 0 решений собственников помещений.

Кворум имеется.

Результаты голосования по вопросам повестки дня.

Вопрос 1.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	5988,60	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	5988,60	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными: 0.

По вопросу 1 принято решение: утвердить:

Председатель счетной комиссии:

Шорохов А.С. – заместитель генерального директора ОАО «Домоуправляющая компания Ленинского района» по производству;

Члены счетной комиссии:

Телешев В.Б. – главный инженер ОАО «Домоуправляющая компания Ленинского района»;

Курашина И.И. – начальник отдела жилищного фонда и строительства администрации Ленинского района и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

Вопрос 2.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	5988,60	67,40
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	5988,60	67,40

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 2 принято решение: утвердить использование средств по статье "капитальный ремонт" в сумме 356 707,0 руб. на выполнение работ по замене окон МОП под. 1,2,4.

Вопрос 7.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	5988,60	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	5988,60	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.
По вопросу 7 принято решение: утвердить место хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «ДК Ленинского района», г. Нижний Новгород, ул. Таганская, д. 10/1.

Счетная комиссия:

