

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**по адресу г. Нижний Новгород, ул. Премудрова, дом № 18,**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

«16» февраля 2016 г.

Инициатор внеочередного общего собрания: МО г. Нижнего Новгорода в лице Администрации Ленинского района — собственник 74,60 кв. м. жилого/нежилого помещения, расположенного в многоквартирном доме № 18 по ул. Премудрова, г. Н. Новгорода.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме путем совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «05» февраля 2016 г. с 14:00 до 15:00 по адресу г. Нижний Новгород, ул. Премудрова д. 18.

Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «05» февраля 2016 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «15» февраля 2016 г.

Место передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: ОАО «ДК Ленинского района», г. Нижний Новгород, ул. Таганская, д. 10/1.

Дата и место подсчета голосов: «16» февраля 2016 г., ОАО «ДК Ленинского района», г. Нижний Новгород, ул. Таганская, д. 10/1.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 1973,30 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 1973,30 кв. м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Утвердить:  
Председатель счетной комиссии:  
Шорохов А.С. — заместитель генерального директора ОАО «Домоуправляющая компания Ленинского района» по производству;  
Члены счетной комиссии:  
Телешев В.Б. — главный инженер ОАО «Домоуправляющая компания Ленинского района»;  
Курашина И.И. — начальник отдела жилищного фонда и строительства администрации Ленинского района и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.
2. Утвердить выполнение в 2016 г. работ по ремонту системы водоотведения с использованием средств по статье "капитальный ремонт" в сумме 157 400,00 руб.
3. Утвердить предварительный сметный расчёт на выполнение работ по ремонту системы водоотведения на сумму 120 221,96 руб.
4. Принять выполненные работы по фактическому исполнению, в соответствии с актом выполненных работ.

### Вопрос 3.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	1434,30	72,68
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	43,80	2,22
ИТОГО	1478,10	74,90

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 3 принято решение: утвердить предварительный сметный расчёт на выполнение работ по ремонту системы водоотведения на сумму 120 221, 96 руб.

### Вопрос 4.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	1434,30	97,04
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	43,80	2,96
ИТОГО	1478,10	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 4 принято решение: принять выполненные работы по фактическому исполнению, в соответствии с актом выполненных работ.

### Вопрос 5.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	1446,60	97,87
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	31,50	2,13
ИТОГО	1478,10	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 5 принято решение: установить, что надлежащим уведомлением собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме является размещение сообщений о проведении таких общих собраний на входных группах в подъездах многоквартирного дома.

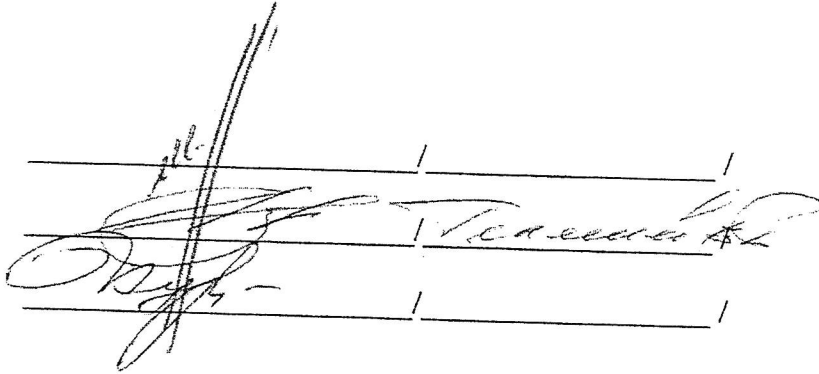
**Вопрос 6.**

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	1478,10	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	1478,10	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 6 принято решение: утвердить место хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «ДК Ленинского района», г. Нижний Новгород, ул. Таганская, д. 10/1.

Счетная комиссия:



The image shows a table with two rows and two columns, intended for the accounting commission. The top row has a signature in the left column and a vertical line in the right column. The bottom row has a signature in the left column and a vertical line in the right column. The signatures are handwritten and somewhat stylized.

5. Установить, что надлежащим уведомлением собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме является размещение сообщений о проведении таких общих собраний на входных группах в подъездах многоквартирного дома.

6. Утвердить место хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «ДК Ленинского района», г. Нижний Новгород, ул. Таганская, д. 10/1.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, 1478,10 – 74,90 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Признано недействительными 0 решений собственников помещений.  
Кворум имеется.

Результаты голосования по вопросам повестки дня.

**Вопрос 1.**

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	1432,60	96,92
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	45,50	3,08
ИТОГО	1478,10	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными: 0.  
По вопросу 1 принято решение: утвердить:

Председатель счетной комиссии:

Шорохов А.С. – заместитель генерального директора ОАО «Домоуправляющая компания Ленинского района» по производству;

Члены счетной комиссии:

Телешев В.Б. - главный инженер ОАО «Домоуправляющая компания Ленинского района»;

Курашина И.И. - начальник отдела жилищного фонда и строительства администрации Ленинского района и наделение их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

**Вопрос 2.**

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	1434,30	72,68
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	43,80	2,22
ИТОГО	1478,10	74,90

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 2 принято решение: утвердить выполнение в 2016 г. работ по ремонту системы водоотведения с использованием средств по статье "капитальный ремонт" в сумме 157 400,00 руб.