

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

«24» апреля 2017 г.

№ 2/2017

Собрание путем совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «10» апреля 2017 г. с 18:00 до 19:00 по адресу: город Нижний Новгород, ул. Радио, д.9.

Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «10» апреля 2017г.

Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «23» апреля 2017 г.

Место передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: ОАО «ДК Ленинского района», город Нижний Новгород, ул. Таганская, д.10/1.

Дата и место подсчета голосов: «24» апреля 2017г., ОАО «ДК Ленинского района», город Нижний Новгород, ул. Таганская, д.10/1.

Внеочередное собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Нижний Новгород, ул. Радио, д.9 в форме очно-заочного голосования

Инициатор внеочередного общего собрания: ОАО «ДК Ленинского района» (ОГРН 105523099283) в лице генерального директора Петрухова В.А., действующего на основании Устава ОАО «ДК Ленинского района» (протокол о назначении от 25 ноября 2016г.)

Присутствующие: 134 собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Нижний Новгород, ул. Радио, д. 9. Список прилагается, Приложении №3 к Протоколу №2 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Нижний Новгород, ул. Радио, д. 9 от «24» апреля 2017г.

Приглашенные лица:

№ п/п	ФИО/Полное наименование и ОГРН	ФИО представителя, реквизиты доверенности: дата, №	Цель участия в общем собрании	Подпись
1	ОАО «ДК Ленинского района» (ОГРН 1055233099283)	Шорохов Александр Сергеевич; доверенность №139-16-ю от 30.12.2016 г.	Разъяснение вопросов повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 9389,50.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 9389,50кв.м.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Утвердить:

Председатель собрания: Вестникова Л.Ю. - кв.75;

Секретарь собрания: Курсакова Т.В. – кв.110;

Член счѐтной комиссии: Тютюкина Н.В. – кв.57 и наделить их полномочиями на подсчет голосов и

подписание протокола общего собрания и наделить их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

2. Организовать парковочные места для автомобилей собственников МКД во дворе дома, согласно прилагаемой схеме.

3. Организовать сбор ТБО путем установки контейнеров по сбору ТБО у входных групп многоквартирного дома.

4. Установить, что надлежащим уведомлением собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме является размещение сообщений о проведении таких общих собраний на входных группах в подъездах многоквартирного дома.

5. Определить адрес (место) хранения протоколов общих собраний собственников помещений в ОАО «ДК Ленинского района» по адресу: г. Н. Новгород, ул. Таганская, д.10/1.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании, 6595,40 – 70,24 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

Результаты голосования по вопросам повестки дня.

Вопрос 1.

СЛУШАЛИ: Шорохова А.С. об избрании счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить:

Председатель собрания: Вестникова Л.Ю. - кв.75;

Секретарь собрания: Курсакова Т.В. – кв.110;

Член счётной комиссии: Тютюкина Н.В. – кв.57 и наделить их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания и наделить их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	6595,40	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	6595,40	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 1 принято решение:

Утвердить:

Председатель собрания: Вестникова Л.Ю. - кв.75;

Секретарь собрания: Курсакова Т.В. – кв.110;

Член счётной комиссии: Тютюкина Н.В. – кв.57 и наделить их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания и наделить их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

Вопрос 2.

СЛУШАЛИ: Шорохова А.С. Шорохова А.С. об организации парковочных мест.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Организовать парковочные места для автомобилей собственников МКД во дворе дома, согласно прилагаемой схеме.

ПОСТАНОВИЛИ:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	6595,40	70,24
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	6595,40	70,24

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 2 принято решение: организовать парковочные места для автомобилей собственников МКД во дворе дома, согласно прилагаемой схеме.

Вопрос 3.

СЛУШАЛИ: Шорохова А.С. об организации сбора ТБО.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Организовать сбор ТБО путем установки контейнеров по сбору ТБО у входных групп многоквартирного дома.

ПОСТАНОВИЛИ:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	6595,40	70,24
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	6595,40	70,24

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 3 принято решение:

Организовать сбор ТБО путем установки контейнеров по сбору ТБО у входных групп многоквартирного дома

Вопрос 4.

СЛУШАЛИ: Шорохова А.С. о размещении сообщений.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Установить, что надлежащим уведомлением собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме является размещение сообщений о проведении таких общих собраний на входных группах в подъездах многоквартирного дома.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	6595,40	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	6595,40	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 4 принято решение:

Установить, что надлежащим уведомлением собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме является размещение сообщений о проведении таких общих собраний на входных группах в подъездах многоквартирного дома.

Вопрос 5.

СЛУШАЛИ: Шорохова А.С. об определении адреса (места) хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определение адреса (места) хранения протоколов общих собраний собственников помещений в ОАО «ДК Ленинского района» по адресу: г.Н.Новгород, ул. Таганская, д.10/1.

ПОСТАНОВИЛИ:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	6595,40	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	6595,40	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 5 принято решение:

Определить место хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «ДК Ленинского района», г. Нижний Новгород, ул. Таганская, д. 10/1.

Приложения к протоколу:

1. Приложение №1 – Реестр собственников помещений.
2. Приложение №2 – Сообщение о проведении общего собрания.
3. Приложение №3 – Список собственников, получивших сообщение о проведении внеочередного общего собрания. Список собственников, присутствовавших на внеочередном общем собрании.
4. Приложение №4 – Решения собственников помещений.
5. Приложение №5 — Копия доверенности №31-01-05/Д от 10.01.2017г., выданной Курашиной И.И.; копия доверенности №139-16-ю от 30.12.2016г., выданной Шорохову А.С.

Председатель собрания:  / Вестникова Л.Ю./ 24.04.2017г.

Секретарь собрания:  / Курсакова Т.В./ 24.04.2017г.

Член счетной комиссии:  / Тюткина Н.В./ 24.04.2017г.