

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
по адресу г. Нижний Новгород, ул. Херсонская, дом № 12,
проведенного в форме очно-заочного голосования

«31» марта 2016 г.

Инициатор внеочередного общего собрания: МО г. Нижнего Новгорода в лице Администрации Ленинского района — собственник 245, 70 кв. м. жилого/нежилого помещения, расположенного в многоквартирном доме № 12 по ул. Херсонская Г. г. Н. Новгорода.

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме путем совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «9» марта 2016 г. с 19:00 до 20:00 по адресу г. Нижний Новгород, ул. Херсонская, д. 12.

Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «9» марта 2016 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «30» марта 2016 г.

Место передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: ОАО «ДК Ленинского района», г. Нижний Новгород, ул. Таганская, д. 10/1.

Дата и место подсчета голосов: «31» марта 2016 г., ОАО «ДК Ленинского района», г. Нижний Новгород, ул. Таганская, д. 10/1.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме 2 588, 41 кв. м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2 588, 41 кв. м., что составляет 100% голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Утвердить председателя и членов счетной комиссии в составе:

Председатель: Шорохов А.С. – заместитель генерального директора ОАО «Домоуправляющая компания Ленинского района»;

Члены счётной комиссии: Телешев В.Б. – главный инженер ОАО «Домоуправляющая компания Ленинского района»;

Курашина И.И. - начальник отдела жилищного фонда и строительства администрации Ленинского района» и наделить их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

2. Утвердить использование средств по статье «капитальный ремонт» в сумме 202 885, 85 по состоянию на 01.02.2015 г., на выполнение работ по ремонту системы теплоснабжения по подвалу.

3. Принять выполненные работы по факту, в соответствии с актом выполненных работ.

4. Установить, что надлежащим уведомлением собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме является размещение сообщений о проведении таких общих собраний на входных группах в подъездах многоквартирного дома.

5. Утвердить место хранения протокола данного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «Домоуправляющая Компания Ленинского района» ул. Таганская, д.10/1, каб.3.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, 1 756, 50 – 67, 86 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Признано недействительными 0 решений собственников помещений.

Кворум имеется.

Результаты голосования по вопросам повестки дня.

Вопрос 1.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	1756,50	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	1756,50	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительным 0.

По вопросу 1 принято решение: утвердить председателя и членов счетной комиссии составе:

Председатель: Шорохов А.С. – заместитель генерального директора ОАО «Домоуправляющая компания Ленинского района» по производству.

Члены счётной комиссии: Телешев В.Б.- главный инженер ОАО «Домоуправляющая компания Ленинского района»;
Курашина И.И.- начальник отдела жилищного фонда и строительства администрации Ленинского района и наделить их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

Вопрос 2.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	1756,50	67,86
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	1756,50	67,86

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительным 0.

По вопросу 2 принято решение: утвердить использование средств по статье «капитальный ремонт» сумме 202 885, 85 по состоянию на 01.02.2015 г., на выполнение работ по ремонту системы теплоснабжения по подвалу.

Вопрос 3.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	1756,50	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	1756,50	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительным 0.

По вопросу 3 принято решение: принять выполненные работы по факту, в соответствии с актом выполненных работ.

Вопрос 4.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	1756,50	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	1756,50	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 4 принято решение: установить что надлежащим уведомлением собственников помещений о проведении общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме является размещение сообщений о проведении таких общих собраний на входных группах в подъездах многоквартирного дома.

Вопрос 5.

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	1756,50	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	1756,50	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 5 принято решение: утвердить место хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «ДК Ленинского района», г. Нижний Новгород, ул. Таганская, д.10/1.

Счетная комиссия:




