

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

«29» ноября 2017 г.

№1/2017

Собрание путем совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «19» ноября 2017 г. с 18:00 до 19:00 по адресу: город Нижний Новгород, пр-кт Ленина, д.19.

Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «19» ноября 2017 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «28» ноября 2017 г.

Место передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: ОАО «ДК Ленинского района», город Нижний Новгород, ул. Таганская, д.10/1.

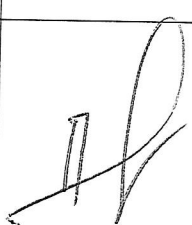
Дата и место подсчета голосов: «29» ноября 2017 г., ОАО «ДК Ленинского района», город Нижний Новгород, ул. Таганская, д.10/1.

Внеочередное собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Нижний Новгород, пр-кт Ленина, д.19 в форме очно-заочного голосования

Инициатор внеочередного общего собрания: ОАО «ДК Ленинского района» (ОГРН 105523099283) в лице генерального директора Петрухова В.А., действующего на основании Устава, подтвержденного Решением Общего собрания акционеров ОАО «ДК Ленинского района» (протокол №7 от 03.11.2010 г., протокол от 14.10.2013 г.).

Присутствующие: 43 собственник помещений в многоквартирном доме по адресу: город Нижний Новгород, пр-кт Ленина, д.19. Список прилагается, Приложении №3 к Протоколу №1 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Нижний Новгород, пр-кт Ленина, д.19 от «29» ноября 2017 г.

Приглашенные лица:

№ п/п	ФИО/Полное наименование и ОГРН	ФИО представителя, реквизиты доверенности: дата, №	Цель участия в общем собрании	Подпись
1	ОАО «ДК Ленинского района» (ОГРН 1055233099283)	Кисаков Александр Васильевич; доверенность № 79-17-Ю от 22.06.2017 г.	Разъяснение вопросов повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3304,0 кв.м.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 3304.0 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 1 принято решение:

Утвердить: : Председатель собрания: Шушарин И.А. - заместитель генерального директора по работе с населением ОАО «ДК Ленинского района»;

Секретарь собрания: Бувевич Е.В. – начальник отдела по работе с населением ОАО «ДК Ленинского района»;

Член счётной комиссии: Антонов А.А.. – ведущий менеджер проекта по организационной работе ОАО «ДК Ленинского района»

и наделить их полномочиями на подсчет голосов и подписание протокола общего собрания.

Вопрос 2.

СЛУШАЛИ: Кисакова А.В. об утверждении выполнения работ.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить выполнение работ по ремонту фасада многоквартирного дома № 19 по пр.Ленина, г. Нижнего Новгорода.

ПОСТАНОВИЛИ:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	0	0
ПРОТИВ	1670,70	100
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	1670,70	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 2 принято решение: не утверждать выполнение работ по ремонту фасада многоквартирного дома № 19 по пр.Ленина, г. Нижнего Новгорода.

Вопрос 3.

СЛУШАЛИ: Кисакова А.В. об утверждении сметной стоимости.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить сметную стоимость работ по ремонту фасада многоквартирного дома №19 по пр.Ленина г. Нижнего Новгорода, в размере 1 066 615,31 руб

ПОСТАНОВИЛИ:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	0	0
ПРОТИВ	1670,70	100
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	1670,70	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 3 принято решение: Не утверждать сметную стоимость работ по ремонту фасада многоквартирного дома №19 по пр.Ленина г. Нижнего Новгорода, в размере 1 066 615,31 руб

ПОСТАНОВИЛИ:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	1670,70	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	1670,70	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

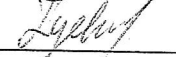
По вопросу 6 принято решение:

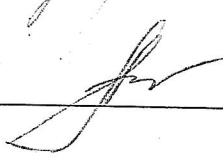
Определить адрес (место) хранения протоколов общих собраний собственников помещений в ОАО «ДК Ленинского района» по адресу: г.Н.Новгород, ул. Таганская, д.10/1.

Приложения к протоколу:

1. Приложение №1 – Реестр собственников помещений.
2. Приложение №2 – Сообщение о проведении общего собрания.
3. Приложение №3 – Список собственников, получивших сообщение о проведении внеочередного общего собрания. Список собственников, присутствовавших на внеочередном общем собрании.
4. Приложение №4 – Решения собственников помещений.
5. Приложение №5 - Копия доверенности №31-01-05/Д от 10.01.2017г., выданной Курашиной И.И..

Председатель собрания:  / Шушарин И.А. / 27.11.2017г./

Секретарь собрания:  / Бувевич Е.В. / 27.11.2017г./

Член счетной комиссии:  / Антонов А.А. / 27.11.2017г./