

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

№1/2017

«14» сентября 2017 г.

Собрание путем совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «01» сентября 2017 г. с 18:00 до 19:00 по адресу: город Нижний Новгород, пр. Ленина, д.64.

Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «01» сентября 2017г.

Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «13» сентября 2017 г.

Место передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: ОАО «ДК Ленинского района», город Нижний Новгород, ул. Таганская, д.10/1.

Дата и место подсчета голосов: «14» сентября 2017г., ОАО «ДК Ленинского района», город Нижний Новгород, ул. Таганская, д.10/1.

**Внеочередное собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Нижний Новгород, пр. Ленина, д.64 в форме очно-заочного голосования**

Инициатор внеочередного общего собрания: Шитов Алексей Александрович - собственник 41,80 кв. м. жилого помещения № 12, расположенного в многоквартирном доме № 64 по пр.Ленина, г. Н. Новгорода.

Присутствующие: 35 собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Нижний Новгород, пр. Ленина, д. 64. Список прилагается, Приложении №3 к Протоколу №1 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Нижний Новгород, пр. Ленина, д. 64 от «14» сентября 2017г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 3084,30.  
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 3084,30 кв.м.

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**

1.Избрание:

Председатель собрания: Шитов А.А. – собственник жилого помещения № 12.

Члены счетной комиссии: Базылева Н.М. - собственник жилого помещения № 14;

Цветкова А.В. - собственник жилого помещения №18;

2. Определение размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета с 01.10.2017 года.

3. Утверждение места хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «ДК Ленинского района» по адресу: г.Н.Новгород, ул. Таганская, д.10/1.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 1568,30 – 50,85% голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

Результаты голосования по вопросам повестки дня.

**Вопрос 1.**

СЛУШАЛИ: Шитова А.А. об избрании счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрание:

Председатель собрания: Шитов А.А. – собственник жилого помещения № 12.

Члены счетной комиссии: Базылева Н.М.- собственник жилого помещения № 14;

Цветкова А.В. - собственник жилого помещения №18;

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	1568,30	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	1568,30	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 1 принято решение:

Избрать:

Председатель собрания: Шитов А.А. – собственник жилого помещения № 12.

Члены счетной комиссии: Базылева Н.М.- собственник жилого помещения № 14;

Цветкова А.В. - собственник жилого помещения №18;

**Вопрос 2.**

СЛУШАЛИ: Шитова А.А. об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета с 01.10.2017 года.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определение размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета с 01.10.2017 года.

ПОСТАНОВИЛИ:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	1568,30	50,85
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	1568,30	50,85

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 2 принято решение: Определять размер расходов в составе платы за содержание жилого

помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета с 01.10.2017 года.

### Вопрос 3.

СЛУШАЛИ: Шитова А.А. об утверждении места хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «ДК Ленинского района» по адресу: г.Н.Новгород, ул. Таганская, д.10/1.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение места хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «ДК Ленинского района» по адресу: г.Н.Новгород, ул. Таганская, д.10/1.

### ПОСТАНОВИЛИ:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	1568,30	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	1568,30	100

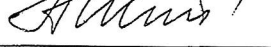
Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 3 принято решение:

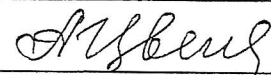
Утвердить место хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «ДК Ленинского района», г. Нижний Новгород, ул. Таганская, д. 10/1.

Приложения к протоколу:

1. Приложение №1 – Реестр собственников помещений.
2. Приложение №2 – Сообщение о проведении общего собрания.
3. Приложение №3 – Список собственников, получивших сообщение о проведении внеочередного общего собрания. Список собственников, присутствовавших на внеочередном общем собрании.
4. Приложение №4 – Решения собственников помещений.

Председатель собрания:  / Шитов А.А./ 14.09.2017г.

Члены счетной комиссии:  /Базылева Н.М./ 14.09.2017г.

 /Цветкова А.В./ 14.09.2017 г.