

**Протокол  
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**

«27» сентября 2017 г.

Собрание путем совместного присутствия собственников помещений в данном доме для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялось «6» сентября 2017 г. с 18:00 до 19:00 по адресу: город Нижний Новгород, Пер. Трамвайный, д. 1.

Дата начала приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «6» сентября 2017 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений в многоквартирном доме «26» сентября 2017 г.

Место передачи решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование: ОАО «ДК Ленинского района», город Нижний Новгород, ул. Таганская, д. 10/1.

Дата и место подсчета голосов: «27» сентября 2017 г., ОАО «ДК Ленинского района», город Нижний Новгород, ул. Таганская, д. 10/1.

**Внеочередное собрание собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Нижний Новгород, Переулок Трамвайный, д. 1 в форме очно-заочного голосования**

Инициатор внеочередного общего собрания: Хвостов Евгений Анатольевич – собственник 79, 40 кв. м. жилого помещения № 65, расположенного в многоквартирном доме № 1 по Пер. Трамвайному, г. Н. Новгорода.

Присутствующие: 56 собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Нижний Новгород, Пер. Трамвайный, д. 1. Список прилагается, Приложение № 3 к Протоколу б/н внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Нижний Новгород, Пер. Трамвайный, д. 1 от «27» сентября 2017 г.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4 456, 10.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 4 456, 10 кв. м.

**Повестка дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:**

1. Утвердить председателя и членов счетной комиссии в составе:

**Председатель счетной комиссии:**

Хвостов Евгений Анатольевич – собственник кв. № 65;

**Члены счетной комиссии:**

Знаменская Наталья Анатольевна – собственник кв. № 69;

Дерябина Алла Евгеньевна – собственник кв. № 48;

2. Определять размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета с 01.10.2017 года.

3. Утверждение места хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «ДК Ленинского района» по адресу: г. Н. Новгород, ул. Таганская, д. 10/1.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании 3 554, 90 – 79, 78 % голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум имеется.

Результаты голосования по вопросам повестки дня.

**Вопрос 1.**

СЛУШАЛИ: Хвостова Е. А. об избрании председателя собрания и членов счетной комиссии.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Утвердить председателя и членов счетной комиссии в составе:

**Председатель счетной комиссии:**

Хвостов Евгений Анатольевич – собственник кв. № 65;

**Члены счетной комиссии:**

Знаменская Наталья Анатольевна – собственник кв. № 69;

Дерябина Алла Евгеньевна – собственник кв. № 48;

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	3554,90	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	3554,90	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 1 принято решение:

Утвердить председателя и членов счетной комиссии в составе:

**Председатель счетной комиссии:**

Хвостов Евгений Анатольевич – собственник кв. № 65;

**Члены счетной комиссии:**

Знаменская Наталья Анатольевна – собственник кв. № 69;

Дерябина Алла Евгеньевна – собственник кв. № 48;

**Вопрос 2.**

СЛУШАЛИ: Хвостова Е. А. об определении размера расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определять размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета с 01.10.2017 года.

ПОСТАНОВИЛИ:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме
ЗА	3505,30	78,67
ПРОТИВ	49,60	1,11
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	3554,90	79,78

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 2 принято решение: Определять размер расходов в составе платы за содержание жилого помещения на оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета с 01.10.2017 года.

### Вопрос 3.

СЛУШАЛИ: Хвостова Е. А. об утверждении места хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «ДК Ленинского района» по адресу: г. Н. Новгород, ул. Таганская, д. 10/1.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утверждение места хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «ДК Ленинского района» по адресу: г. Н. Новгород, ул. Таганская, д. 10/1.

### ПОСТАНОВИЛИ:

	Количество голосов	% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании
ЗА	3554,90	100
ПРОТИВ	0	0
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	0	0
ИТОГО	3554,90	100

Количество голосов собственников помещений, решения по которым признаны недействительными 0.

По вопросу 3 принято решение:

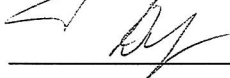
Утвердить место хранения протокола данного внеочередного общего собрания собственников помещений и иных материалов собрания: ОАО «ДК Ленинского района», г. Нижний Новгород, ул. Таганская, д. 10/1.

Приложения к протоколу:

1. Приложение № 1 – Реестр собственников помещений.
2. Приложение № 2 – Сообщение о проведении общего собрания.
3. Приложение № 3 – Список собственников, получивших сообщение о проведении внеочередного общего собрания. Список собственников, присутствовавших на внеочередном общем собрании.
4. Приложение № 4 – Решения собственников помещений.

Председатель собрания:  / Хвостов Е. А. / 27.09.2017 г.

Члены счетной комиссии:  / Знаменская Н. А. / 27.09.2017 г.

 / Дерябина А. Е. / 27.09.2017 г.