Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении смет доходов и расходов за год

		Параме	этры формы		
Nº ⊓/⊓	Наименование параметра	Ед. изм.	Наименование показателя	Информация	
1.	Дата заполнения/внесения изменений	_	Дата заполнения/внесения изменений	14.03.2020	
2.	Дата начала отчетного периода	_	Дата начала отчетного периода	01.01.2019	
3.	Дата конца отчетного периода	_	Дата конца отчетного периода	31.12.2019	
		ваемы	х услугах) по содержанию и текущему ремонту об	бщего	
<u>имущ</u> 4.	ества в многоквартирном доме Авансовые платежи потребителей (на начало	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало		
''	периода)	ρ, σ.	периода)	0,00	
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00	
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	892 264,84	
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	680 039,16	
8.	— за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	491 567,70	
9.	— за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	141 650,04	
10.	— за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	46 821,42	
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	674 143,73	
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	674 143,73	
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0,00	
14.	— субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00	
15.	— денежных средств от использования общего	руб.	Получено денежных средств от использования	0,00	
16.	имущества — прочие поступления	руб.	общего имущества Прочие поступления	·	
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	0,00 674 143,73	
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец	0,00	
19.	периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	периода) Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00	
20.	задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	873 366,18	
	лненные работы (оказанные услуги) по содерж	анию с	І бщего имущества и текущему ремонту в отчетно	м периоде	
	лняется по каждому виду работ (услуг)) Наименование работ (услуг)	—	Работы (услуги) по управлению многоква	артирным домом	
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)		
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в	_	Работы (услуги) по управлению многоквартирным	46 821,42 домом	
24.	рамках указанного раздела работ (услуг) Периодичность выполнения работ (оказания	_	Периодичность выполнения работ (оказания	Ежемесячно	
25	услуг)		услуг)	LACOMODATIO	
25. 26.	Единица измерения		Единица измерения		
20. 21.	Стоимость на единицу измерения Наименование работ (услуг)	руб. —	Стоимость на единицу измерения Работы по содержанию помещений, входящих	B COCTAB OFWER	
- 1.	паименование расст (услуг)	_	имущества в многон	-	
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	275 179,19	
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	_	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме		
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)		Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно	

25.	Единица измерения	_	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	Наименование работ (услуг)	_	Прочая работа (услуга)	Текущий ремонт
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	111 175,70
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	_	Прочая работа (услуга) Текущий ремонт	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	_	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	При проведении текущего ремонта
25.	Единица измерения	_	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	Наименование работ (услуг)	_	Работы по содержанию и ремонту систем газово	внутридомового го оборудования
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	0,00
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	_	Работы по содержанию и ремонту систем внутрид оборудования	омового газового
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	_	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По графику
25.	Единица измерения	_	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	Наименование работ (услуг)	_	Обеспечение устранения аварий на внутридомовь	
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	инженерных системах в много Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	
		1,		19 277,63
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	_	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	_	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	По мере выявления
25.	Единица измерения	_	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящи в состав общего имущества в многоквартирном дом	
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	3 658,64
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	_	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	_	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	_	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
21.	Наименование работ (услуг)	_	Работы по содержанию и благоустройству зе и иных объектов, предназначенных для э	
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	193 452,24
23.	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	_	Работы по содержанию и благоустройству земельного участка и иных объектов, предназначенных для обслуживания и эксплуатации МКД	
24.	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	_	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежемесячно
25.	Единица измерения	_	Единица измерения	
26.	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	
	рмация о наличии претензий по качеству выпо			Т
	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
30.	которых отказано	руб.	которых отказано Сумма произведенного перерасчета	

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	1 425 439,93
34.	Авансовые платежи потреби-телей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	1 569 588,00
Инфо	рмация о предоставленных коммунальных усл	тугах (за	лолняется по каждой коммунальной услуге)*	
37.	Вид коммунальной услуги	<u> </u>	Горячее	водоснабжение
38.	Единица измерения	_	Единица измерения	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат. показ	Общий объем потребления	4817
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	497 526,38
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	366 772,19
42.	адолженность потребителей	руб.	адолженность потребителей	130 754,19
43.	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками)	
	коммунального ресурса		коммунального ресурса	497 526,38
44.	Оплачено поставщику (поставщикам)	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам)	497 526,38
45	коммунального ресурса	_	коммунального ресурса	107 020,00
45.	Задолженность перед поставщиком	руб.	Задолженность перед поставщиком	0,00
46.	(поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченных	руб.	(поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику	
40.	поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руо.	(поставщикам) коммунального ресурса	0,00
37.	Вид коммунальной услуги	_	Холоднов	водоснабжение
38.	Единица измерения	_	Единица измерения	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат.	Общий объем потребления	10163
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	122 792,96
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	139 911,18
	адолженность потребителей		Задолженность потребителей	0,00
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	122 792,96
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	122 792,96
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0,00
46.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0
37.	Вид коммунальной услуги	_		Водоотведение
38.	Единица измерения	_	Единица измерения	куб.м
39.	Общий объем потребления	нат. показ	Общий объем потребления	12158
40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	155 576,37
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	172 953,73
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	0,00
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	155 576,37
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	155 576,37
45.	Задолженность перед поставщиком	руб.	Задолженность перед поставщиком	0,00
46.	(поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального	руб.	(поставщиками) коммунального ресурса Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
' 		1		
37	ресурса		•	
37.	Вид коммунальной услуги	_		ектроснабжение
37. 38. 39.		— — нат.	Эл Единица измерения Общий объем потребления	ектроснабжение кВт/ч

40.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	328 073,82
41.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	280 184,36
42.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	47 889,46
43.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	328 073,82
44.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	328 073,82
45.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	0,00
46.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00
Инфо	ррмация о наличии претензий по качеству пред	цоставле	енных коммунальных услуг	
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	2
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	2
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Инфо	ррмация о ведении претензионно-исковой раб	оты в от	ношении потребителей-должников	
51.	Направлено претензий потребителям- должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	14
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	2
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	174 561,30